

PROJEKTY RD - orientační ceník projekčních činností 2016 / nejsme plátcí DPH / www.brozka.cz
 obvyklá doba zpracování kompletního projektu je 30 dní od dokončení studie

NOVOSTAVBA RD bez dalších staveb na pozemku (hospodářský objekt, přístřešek pro auto, samostatně stojící garáž apod.)	RODINNÝ DŮM (do 150 m ²)	velký RODINNÝ DŮM (od 150 m ²)
STUDIE rodinného domu dle požadavků investora a místních podmínek vč. modelu objektu, ověření funkčnosti vnitřní dispozice průchodem modelem (nebo digitalizace doneseného návrhu)	15.000,-Kč (6.000,-Kč)	25.000,-Kč (8.000,-Kč)
DUR - Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu nebo jednoduchý projekt pro banku	6.000,-Kč	x
DUR - Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí	x	12.000,-Kč
Příplatek za svažitost terénu více než 0.5m na celém obvodu stavby (více než 1.5m na celém obvodu stavby)	3.000,-Kč (4.500,-Kč)	3.000,-Kč (5.000,-Kč)
Radonový průzkum (jako podklad pro projekt, vyžaduje-li to stav. úřad)	3.000,-Kč	od 3.000,-Kč
Výškopisné zaměření terénu (není-li pozemek výškopisně geodeticky zaměřen)	2.000,-Kč	2.500,-Kč
DSP - Projektová dokumentace pro ohlášení stavby (STAVEBNÍ ČÁST včetně koordinace s ostatními projekty profesí)	45.000,-Kč (s podkrovím) 35.000,-Kč (bungalow)	x
DSP - Projektová dokumentace pro stavební řízení (STAVEBNÍ ČÁST včetně koordinace s ostatními projekty profesí)	x	58.000,-Kč (s podkrovím) 48.000,-Kč (bungalow)
v případě sloučení dokumentace DUR/DSP - pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (STAVEBNÍ ČÁST včetně koordinace s ostatními projekty profesí)	x	60.000,-Kč
Projekt přípojky kanalizace (bez DČOV)	4.000,-Kč	4.500,-Kč
Projekt přípojky vody (bez projektu studně)	3.500,-Kč	4.000,-Kč
Projekt přípojky plynu	3.500,-Kč	3.500,-Kč
Projekt vytápění	4.000,-Kč	4.500,-Kč
Projekt elektroinstalace a hromosvodu vč. připojení HDS - RE	4.000,-Kč	5.000,-Kč
PROJEKTY SPECIALIZOVANÝCH PROFESÍ - cena platí pro standardní technické řešení vytápění (např. plyn/el kotel+krb nebo plyn/el kotel+ kotel na tuhá paliva) tzn. bez chlazení, vzduchotechniky, rekuperace, solárního ohřevu, tepelného čerpadla a pod.		
PENB - průkaz energetické náročnosti budovy	od 3.500,-Kč	od 5.000,-Kč
STATIKA - statické posouzení budovy - nutné k SP (cena dle složitosti konstrukce - domluva se statikem)	od 6.000,-Kč	od 6.000,-Kč
DSP - cena projektu zahrnuje: Požárně bezpečnostní řešení, Návrh zpevněných ploch a oplocení. Součástí projektu není : Rozpočet (orientační nebo detailní) se řeší individuálně, Dopravní řešení se řeší individuálně.	Cena platí pro přízemní RD s podkrovím, příplatek za plné podlaží nebo částečné podsklepení 6.000,-Kč	Cena platí pro přízemní RD s podkrovím, příplatek za plné podlaží nebo částečné podsklepení 10.000,-Kč
Zajištění veškerých podkladů pro povolení stavby - inženýrská činnost " vyřízení stavebního povolení ". (do ceny nejsou zahrnuty správní poplatky)	15.000,-Kč - pov. stavby	20.000,-Kč - stav. povolení
CENA CELKEM - součet vybraných činností ve vybraném sloupci / nejsme plátcí DPH /

DOPLŇKOVÝ OBJEKT - samostatná garáž nebo přístřešek na auto, bazen a pod. - **studie + projekt** bez vyřízení povolení**12.000,-Kč** (jako součást RD - 10.000,-Kč) ...ostatní dle dohody.

REKONSTRUKCE (stavební úpravy) **NÁSTAVBY, PŘÍSTAVBY** atd. se oceňují stejně jako novostavby (rozdělení malý, velký RD).
 Většinou není potřeba projekt pro územní řízení a radonový průzkum.
 Naopak bezpodmínečně **nutné je zaměření stávajícího stavu**, jehož cena je 25% z celkové ceny stavební části (**uvedené v ceníku tučně**)
 - cena je určena individuálně po osobní návštěvě místa....